

**podzakonembyvatma.cz**

**Praha 9. července 2018 –** Společnost Aparts, španělský investor výstavby hotelu Occidental Praha Five, která je od roku 2014 šikanována před českými soudy, se obrátila na zákonodárce Parlamentu ČR s informací o dalším podvodu spáchaném na zahraničním investorovi. Plnění z podvodně uzavřené mandátní smlouvy bylo totiž v rozhodčím řízení přiznáno účelově založené offshorové společnosti Chandanne Limited, registrované na Britských Panenských ostrovech. Ta pohledávku vůči firmě Aparts získala od odsouzeného českého podvodníka a neoprávněně požaduje plnění za činnost, která nikdy nebyla provedena. Kauzu podvodu páchaného za přímé asistence českých soudů firma podrobně popsala na stránkách [www.podzakonembyvatma.cz](http://www.podzakonembyvatma.cz).

„V právním státě je nepřijatelné, aby po poškozené straně bylo vymáháno plnění na základě soudně prokázaného podvodu, za který byl podvodník v trestním řízení pravomocně odsouzen,“ uvedl David Fredesvindo Gomez Castro, jednatel společnosti Aparts.

Uvedená společnost je již více než 4 roky neopodstatněně šikanována, nejprve v *ad hoc* rozhodčím řízení vedeném rozhodcem*,* kterého si vybralsám odsouzený podvodník. Po účelovém postoupení pohledávky offshorové společnosti pak právní šikana Aparts pokračovala v exekučním řízení i v řízeních před obecnými soudy. Ty totiž bez náležitého přezkoumání a vyhodnocení všech podstatných skutečností, dokonce i bez ohledu na dnes již pravomocné rozhodnutí v trestním řízení a žalobu na zrušení rozhodčího nálezu, nahlížejí na případ čistě formalisticky.

Uzavření mandátní smlouvy trestní soudy shodně vyhodnotily jako spáchání trestného činu obžalovaného s úmyslem cíleně poškodit společnost Aparts. Obžalovaný se uzavřením mandátní smlouvy pokusil neoprávněně obohatit, přestože věděl, že smlouva má fiktivní charakter a že činnost nebude nikdy vykonána a platby provedené na základě této smlouvy budou neoprávněné účtovány ke škodě společnosti Aparts. Za to byl také pravomocně odsouzen a v současné době je ve výkonu trestu. Přesto rozhodčí nález dosud nebyl zrušen a po poškozené straně, společnosti Aparts, je nadále vymáháno plnění dnes již přesahující dvě desítky miliónů korun.

„Je tedy načase legislativně zajistit ochranu nejen zahraničních, ale i českých investorů před zjevnými podvodníky,“ dodal Gomez Castro. Soudy přitom mají k dispozici účinné právní nástroje, na jejichž základě lze vykonatelnost rozhodčího nálezu odložit a poté rozhodčí nález zrušit. (Např. jednání v rozporu s dobrými mravy nebo jednání v rozporu s veřejným pořádkem.)

**O společnosti Aparts**

Společnost Aparts byla založená v roce 2004. Patří do investiční skupiny AGEM se sídlem v Madridu, která se specializuje na dlouhodobé investice v oblasti zdravotnictví, stavebnictví, vzdělávání, vědy a technologií, průmyslu, energetiky a životního prostředí. V roce 2008 byla společnost Aparts investorem výstavby hotelu Occidental Praha Five v Praze 5 na Smíchově, ten je od roku 2012 součástí mezinárodní sítě španělského hotelového řetězce Barceló.

**Kontakt:**

Donath Business & Media

Michal Donath

GSM: +420 602 222 128

michal.donath@dbm.cz